

# **BARBACS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

## **6/2017.(V.25.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

### **A KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATÁNAK RENDJÉRŐL**

Barbacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése szerinti eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **Általános rendelkezések**

##### **1. §**

- (1) A rendelet célja a településképi, kereskedelmi, idegenforgalmi, közegészségügyi, köztisztasági, valamint közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével meghatározni a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályait.
- (2) E rendelet alkalmazása szempontjából közterület: a közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván, továbbá az egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrésze.

#### **A rendelet hatálya**

##### **2. §**

- (1) E rendelet hatálya Barbacs közigazgatási területén található valamennyi közterületre kiterjed, az országos közutak kivételével.
- (2) Ezen rendelet előírásai kiterjednek minden természetes személyre, jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra, szervezetre és egyéni vállalkozóra.
- (3) Nem terjed ki a rendelet hatálya a közutak – más jogszabály által meghatározott –, nem közlekedési célú igénybevételére.

#### **A közterület használatára vonatkozó engedélyezési eljárás**

##### **3. §**

- (1) Közterületet a rendeltetésének megfelelő célra – jogszabályi keretek között –, bárki szabadon használhatja. A rendeltetészerű használat mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.
- (2) A közterület-használatához a tulajdonos hozzájárulása szükséges, ha a közterület nem az önkormányzat tulajdona.
- (3) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (továbbiakban: közterület-használat) közterület-használati engedély, továbbá használati díj fizetése szükséges, a jogszabályban meghatározott kivételekkel
- (4) A közterület-használati engedély nem pótolja a jogszabályban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági –, engedélyek (pl. építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) illetve hozzájárulások beszerzését.
- (5) Barbacs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: képviselő-testület) a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos hatáskörét a polgármesterre ruházza át.

- (6) A közterület-használat engedélyezési eljárása során a közigazgatási és hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezései szerint kell eljárni.

#### 4. §

- (1) Közterület-használati engedélyt kell – kérelemre –, beszerezni:
- a) közterületre benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdető-berendezés, továbbá cég és címtábla elhelyezésére, ha az 10 cm-rel jobban kinyúlik a falsíkból,
  - b) alkalmi árusításhoz, továbbá egyéb turisztikai, kereskedelmi, vendéglátó-ipari hasznosításához (vendéglátó-ipari előkert),
  - c) árusító és egyéb fülke (pavilon), büfékocsi elhelyezésére,
  - d) építési munkákkal kapcsolatos létesítmények, építési állványzat, munkaterület körülhatárolása, valamint építmények és építési-bontási hulladék elhelyezéséhez, tárolásához,
  - e) kiállítás, vásár, sport és kulturális rendezvények, valamint cirkusz, mutatványos tevékenység folytatásához, valamint az ezekhez kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítéséhez,
  - f) tüzelő, vagy egyéb anyag 48 órán túli elhelyezésére,
  - g) közhasználatra még át nem adott közterületek ideiglenes hasznosításához és használatához,
  - h) önálló hirdető-berendezés, reklámhordozó céljára elhelyezett jármű, reklámtábla, hirdetőoszlop, árubemutató vitrin, tájékoztató tábla, tartóoszlop elhelyezésére,
  - i) üzemén kívül helyezett és üzemképtelen jármű tárolására, lakókocsi és utánfutó tárolására,
  - j) építési munkával, közműberuházással, közműfelújítással, közműbekötéssel (a továbbiakban együtt: építési munka) kapcsolatos ideiglenes felvonulási épület, konténer, lakókocsi, állvány, munkagép, egyéb munkaeszköz elhelyezésére,
  - k) szórólapozás, egyéb reklám- és marketing tevékenység céljára,
  - l) a 9. § (1) bekezdésében meghatározott – díjfizetés alól mentes –, közterület-használat céljára.
- (2) Közterület-használat iránti kérelmet nem kell benyújtani abban az esetben, ha:
- a) a közterületet – az (1) bekezdésben meghatározott célok valamelyikére –, az önkormányzat, vagy annak intézménye kívánja igénybe venni,
  - b) közterületen, illetve alatta vagy felette elhelyezett közművek, kábelek meghibásodása esetén végzett munkálatokhoz,
  - c) az önkormányzat által saját hirdetések elhelyezését szolgáló, valamint a lakossági igények kielégítését segítő önkormányzati tulajdonú, vagy megrendelésű egységes hirdetési felületek, hirdető kialakításához,
  - d) úttartozékok és a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
  - e) nem közterületen épült üzlet homlokzatának, kirakatszekrényének, védőtető-ernyőszerkezetének elhelyezésére, cím- és cégtábla elhelyezésére, ha a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik be,
  - f) az élet- és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok elvégzéséhez,
  - g) tüzelő, építési, és egyéb anyag és tárgy (pl. költözködés során bútor) 2 napnál rövidebb idejű tárolására, ha az a közlekedést nem akadályozza és elhelyezése nem az úttesten történik.
- (3) A (2) bekezdésbe felsorolt közterület-használati engedély nélkül végezhető közterület igénybevétele a közös hivatalhoz, az igénybevétele megkezdése előtt legkésőbb egy nappal írásban be kell jelenteni.

**5. §**

- (1) Nem adható közterület-használati engedély:
- a közlekedési területre, csak a közlekedési szakhatóság előzetes hozzájárulásával, műemlékileg vagy egyéb módon védett területre, csak az illetékes szakhatóság előzetes hozzájárulásával,
  - tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, eseti rendezvények kivételével, szeszesital árusítására,
  - a lakosság nyugalmat, vagy közkerkölcsöt sértő tevékenység végzésére.
- (2) Megtagadható a közterület-használati engedély kiadása, ha a kért közterület-használat:
- a lakosság nyugalmanak túlzott mértékű zavarásával járna,
  - veszélyeztetné a közrendet, a közbiztonságot,
  - veszélyeztetni a közlekedésbiztonságot,
  - a közterület rendeltetészerű használatának indokolatlan mértékű zavarásával járna,
  - sértené a településképet.

**A közterület-használati engedély iránti kérelem****6. §**

- (1) A közterület-használati engedély iránti kérelmet e rendelet 1. melléklete szerinti formanyomtatványon – az abban felsorolt tartalommal –, kell benyújtani, ami a közterület-használat megkezdésére még nem jogosít.
- (2) A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet a kérelemben megjelölt célra használni kívánja. Építési engedélyhez kötött építmény esetében az építtetőnek, az építési munkálatokkal összefüggő ideiglenes közterület-használat esetében pedig az építtetőnek vagy a kivitelezőnek kell a közterület-használati engedélyt beszereznie.
- (3) A közterület-használati engedély kérelem elbírálása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályokat, a településrendezési tervet, a településképi követelményeket, műemlékvédelmi, helyi érdekvédelmi, köztisztasági előírásokat, továbbá az érintett szakhatóságok véleményezésében foglalt egyéb előírásokat, követelményeket.
- (4) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell:
- a kérelmező adatait,
  - a közterület-használat időtartamát, vagy a feltétel megjelölését, aminek bekövetkeztéig a közterület-használat engedélyezett,
  - a közterület-használat célját.
  - a közterület-használat pontos helyét, és a használni kívánt terület nagyságát négyzetméterben,
  - feltételeket a közterület-használat módjára vonatkozóan (esztétikai követelmények, áruféleségek köre, szeméthyűjtődény szükségessége, stb.),
  - munka-, baleset-, egészségvédelmi, óvó szabályokat,
  - az engedély megszüntetése, megszűnése, visszavonása esetén az eredeti állapot visszaállítására vonatkozó kötelezettséget,
  - a közterület-használati díjfizetési kötelezettség esetén a díj mértékét, fizetésének módját, valamint a díj meg nem fizetése vagy a fizetés késedelme esetén fellépő jogkövetkezményeket,
  - az elutasító határozatnak tartalmaznia kell az elutasítás indokát, szükség szerint alátámasztva vonatkozó rendszabályokkal, valamint az eljárásban közreműködő szakhatóságok véleményével.

**7. §**

Közterület-használati engedély meghatározott időtartamra, vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig adható.

**A közterület-használat díja****8. §**

- (1) A jogosult a közterület használatáért díjat köteles fizetni. A díj mértékét e rendelet 2. melléklet tartalmazza.
- (2) A jogosult a közterület-használati díjat a közterület tényleges igénybevételére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni.
- (3) A közterület-használati díj az önkormányzat költségvetését illeti meg, melyet az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára postai úton készpénzátutalási megbízással, banki átutalással vagy házipénztárba készpénzzel fizet meg.
- (4) A közterület-használati díj szempontjából minden megkezdett év, hónap, nap, négyzetméter és méter egésznek számít.
- (5) A nem önkormányzati tulajdonban lévő, de a közhasználat számára átadott területrész közterület-használati díja a terület tulajdonosát illeti meg.

**Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól****9. §**

- (1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:
  - a) a fegyveres erők, rendészeti szervek, mentők elhelyezéséért,
  - b) a lakossági közszolgáltatás biztosító szervezetek feladatai ellátását szolgáló közérdekű építmények, létesítmények, berendezések elhelyezéséért,
  - c) postai alapszolgáltatás berendezéseinek, valamint a távközlési szervezetek nyilvános távbeszélő állomásainak elhelyezéséért,
  - d) szobrok, emlékművek, díszkutak, vízmedencék, szökőkutak, alapzatos zászlórudak és egyéb köztárgyak elhelyezéséért,
  - e) társadalmi- és vallási ünnepek megrendezése céljából elfoglalt területért,
  - f) országos- és helyi választások, népszavazások alkalmával a választási kampány ideje alatt elhelyezett hirdetemények céljára történő igénybevétel esetén,
  - g) már meglévő épület átalakítása során, az akadálymentes közlekedést biztosító fedetlen rámpa létesítése után,
  - h) ha a közterület-használati díj fizetésére kötelezett közvetlenül, vagy közvetett módon az önkormányzat vagy annak intézménye lenne,
  - i) kijelölt dohányzóhely területéért,
  - j) sport- és kulturális rendezvényért, amennyiben a részvétel ingyenes,
  - k) jótékony célú és közcélú rendezvény esetében,
  - l) kerékpártároló, kerékpártartó elhelyezéséért.
- (2) A közterület-használati díj megfizetésének kötelezettsége alól nem adható felmentés, ha a kérelmező a közterületet a szükséges engedély nélkül, vagy az engedélyben foglaltaktól eltérően használja, továbbá korábbi közterület-használatból díjfizetési hátraléka van, a hátralék megfizetéséig.
- (3) Nem terjed ki a mentesség az (1) bekezdésben említett építményeken, berendezéseken elhelyezett hirdetemény felületére.

**10. §**

A díjfizetés alóli mentesség nem jelent mentességet a közterület-használati engedély iránti kérelem benyújtásának kötelezettsége alól.

**A közterület-használati engedély érvényének megszűnése, az engedély megszüntetése, visszavonása****11. §**

- (1) A közterület-használati engedély érvénye megszűnik:
  - a) az engedélyben meghatározott idő elteltével, illetve meghatározott feltétel bekövetkeztével,
  - b) a közterület használatát és rendjét érintő jogszabályok megváltozása miatti visszavonással,
  - c) az engedélyben vagy közterület-használattal kapcsolatos jogszabályokban foglaltak megsértése miatti rendkívüli visszavonással,
  - d) településképi, településrendezési vagy közérdekből történő rendkívüli visszavonással,
  - e) ha a jogosult bejelenti az önkormányzatnak, hogy a közterület használatával felhagy.
- (2) Ha a közterület-használati engedély érvényét veszti, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát – különösen tisztaságát–, haladéktalanul helyreállítani. Ez a kötelezettség a jogosultat építési engedély alapján végzett munka esetében csak akkor terheli, ha az eredeti állapot helyreállítását az engedély megadásának feltételeként előírták.
- (3) Ha a közterület-használat az (1) bekezdés c), e) pontjaiban említett módon szűnt meg, a már esedékessé vált és megfizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

**A közterület engedély nélküli használatának következményei****12. §**

- (1) Ezen rendeletbe foglalt előírások betartását a hivatal, mint hatóság a helyszínen, vagy más alkalmas módon ellenőrizheti.
- (2) A rendeltetéstől eltérően használt közterület engedély nélküli használata esetén a használó, az engedélyező hatóság felszólítására köteles a használatot megszüntetni, és a közterület eredeti állapotát saját költségén minden kártalanítási igény nélkül helyreállítani, továbbá a (4) bekezdés szerinti pótdíjat fizetni.
- (3) A hatóság az eredeti állapotot, az erre irányuló felhívás mellőzésével azonnal helyreállíthatja, ha az élet-és balesetveszély, vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni, valamint a (4) bekezdésben foglalt pótdíjat megfizetni
- (4) A (2) bekezdés szerinti jogosulatlan használat esetén a pótdíj mértéke 50.000 Ft.
- (5) A közterület eredeti állapotának helyreállításáig a pótdíj ismételten kiszabható.

**Záró rendelkezés****13. §**

Ez a rendelet **2017. május 26-án** lép hatályba.

*Abdai Zsolt*  
Abdai Zsolt  
polgármester



*Némethné Hajzer Marietta*  
Némethné Hajzer Marietta  
jegyző

**Kihirdetési záradék**

A rendelet kihirdetése Barbacs Községi Önkormányzat hirdetőtáblájára való kifüggesztéssel 2017. május 25-én megtörtént.

Barbacs, 2017. május 25.



*Némethné Hajzer Marietta*  
Némethné Hajzer Marietta  
jegyző

## Közterület-használati engedély iránti kérelem

### 1. A kérelmező adatai:

a) természetes személy esetében:

Név: .....

Születési hely, idő: .....

Anyja neve: .....

Lakcím: .....

Telefonszám: .....

E-mail cím: .....

Adószám, vagy adóazonosító jel: .....

Vállalkozói nyilvántartási szám: .....

Alkalmi árusítás esetén az erre jogosító engedély száma: .....

Bankszámlaszám: .....

Számlavezető pénzüintézet neve: .....

b) jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezet esetében:

Név: .....

Székhely: .....

Telephely: .....

Képviselőre jogosult személy neve: .....

Telefonszám: .....

E-mail cím: .....

Cégjegyzékszám/Bírósági bejegyzés száma: .....

Adószám: .....

Statisztikai számjel: .....

Bankszámlaszám: .....

Számlavezető pénzüintézet neve: .....

Tevékenység végzésére jogosító engedély száma: .....

### 2. A közterület használat helye (cím vagy hrsz.) , és a hely pontos leírása:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

3. A közterület-használat területigénye: .....négyzetméter

**4. A közterület használat célja: .....**

.....  
 .....  
 .....

**5. A közterület-használat igényelt időtartama:**

A közterület-használat kezdete: .....év.....hó.....  
 nap.....óra.

A közterület-használat vége: .....év.....hó.....  
 nap.....óra.

A kérelmező tudomásul veszi, hogy :

- a) a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület-használat megkezdésére
- b) a közterület használatáért Barbacs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2017.(V.25.) önkormányzati rendelete szerinti közterület-használati díjat kell fizetni. A díjat a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül kell megfizetni.

Kelt: .....

.....  
 a kérelmező (cégszerű) aláírása

A kérelemhez csatolandó mellékletek:

- a) **a tevékenység gyakorlására jogosító okirat másolata,**
- b) hirdető-berendezés vagy reklámhordozó elhelyezésére irányuló kérelem esetén a hirdető-berendezés, reklámhordozó pontos méreteit és feliratozását is tartalmazó látványterv



<b>Sor-szám</b>	<b>A közterület-használat célja</b>	<b>A közterület-használat díjának mértéke</b>
1.	A közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdető-berendezés, továbbá cég- és címtábla elhelyezése, ha az 10 cm-nél jobban kinyúlik a falsíkból	500 Ft/m <sup>2</sup> /hó
2.	Árusító és egyéb fülke (pavilon), büfékocsi elhelyezése	5.000 Ft/hó
3.	Árusító és egyéb automata elhelyezése	1.500 Ft/m <sup>2</sup> /hó
4.	Alkalmi, idényjellegű árusítás	0 Ft/nap
5.	Kiállítás, vásár, alkalmi vásár	500 Ft/m <sup>2</sup> /nap
6.	Sport- és kulturális rendezvény	200 Ft/m <sup>2</sup> /nap
7.	Cirkusz, továbbá mutatóványos tevékenység	200 Ft/m <sup>2</sup> /nap
8.	Önálló hirdető-berendezés, reklámhordozó céljára elhelyezett jármű, reklámtábla, hirdetőoszlop, árubemutató vitrin, tájékoztató tábla, tartóoszlop elhelyezése	500 Ft/hirdetési felület m <sup>2</sup> /nap vagy 5.000 Ft/hirdetési felület m <sup>2</sup> /hó, vagy 120.000 Ft/év
9.	Üzemen kívül helyezett és üzemképtelen jármű tárolása	500 Ft/gj./nap, max. 90.000 Ft/gj./év
10.	Lakókocsi és utánfutó tárolása	500 Ft/gj./nap max. 90.000 Ft/gj./év
11.	Építési munkával, közműberuházással, közműfelújítással, közműbekötéssel kapcsolatos ideiglenes felvonulási épület, konténer, lakókocsi, állvány, munkagép, egyéb munkaeszköz, építőanyag és törmelék elhelyezése	500 Ft/m <sup>2</sup> /nap vagy 10.000 Ft/m <sup>2</sup> /hó
12.	Szórólapozás, egyéb reklám és marketing tevékenység	500 Ft/m <sup>2</sup> /nap 500 Ft/fő/nap
13.	Tüzelő, vagy egyéb anyag (max. 30 napra)	100 Ft/m <sup>2</sup> /nap, de min. 800 Ft/nap
14.	Egyéb, fentiekben nem szabályozott	a díj mértékét a fentiek figyelembe vételével esetenként kell megállapítani